

ÚDAJE O ZPRACOVATELI PD:		ÚDAJE O STAVBĚ:		
VYPRACOVAL: Ing. arch. Michal Rostecký	KRAJ: Plzeňský	OKRES: Klatovy	OBEC: Horažďovice	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Horažďovice
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Pavel Matoušek Dr. Jiřího Fífy 870 386 01 Strakonice ČKAIT - 0101433	PROJEKT: Demolice komínu, zásobníku na popel a části kotelny v Horažďovicích na pozemku- parc. č. 1153/4 a par. č. st. 1067 v k. ú. Horažďovice (DEMOLICE BUDOVY)			
ÚDAJE O INVESTOROVÍ:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			
Město Horažďovice Mírové náměstí 1 341 01 Horažďovice	DATUM: 05/2016	MĚŘÍTKO: -	Č. VÝKRESU: B	
	STUPEŇ: DSP			

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,
Na pozemku p.č. st. 1067 v k.ú. Horažďovice je umístěna budova centrální kotelny. Budova je obdélníkového půdorysu. Ze severní strany je veřejně přístupná z ulice okružní, ze zbylých stran přístupná veřejnosti není.
Část hlavního objektu kotelny určená k demolici je nepodsklepená jednopodlažní budova s plochou střechou. Zdivo tvoří kombinace keramických panelů s cihelným zdivem. Nosnou konstrukci tvoří železobetonové sloupy s betonovými vazníky a žebírkovými střešními panely. V současné době je část budovy zamýšlená k demolici využívaná částečně a to jako sklad.
Zásobník popela (p.č. st. 1067 v k.ú. Horažďovice) je pětipodlažní budova s plochou střechou z asfaltové krytiny. Obvodové stěny jsou vyzděny z cihel. V současné době je část budovy zamýšlená k demolici využívaná částečně a to jako sklad.
Komín kotelny (na pozemku 1153/4 v k.ú. Horažďovice) je zděný kónického tvaru založený na železobetonové základové desce. V současné době je komín nevyužíván. Technický stav objektů odpovídá stáří, užívání a prováděné údržbě.
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
Stávající objekt určený k odstranění je v současné době napojen na areálové rozvody NN a dešťové kanalizace.
Před započatím bouracích prací bude demolovaná část objektu od všech sítí technické infrastruktury odpojena. Všechny tyto odpojení budou provedeny odborně proškolenými a k této činnosti způsobilými pracovníky popřípadě odbornou firmou
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.
- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí,
vliv odstranění stavby na odtokové poměry,
Odstranění stavby nebude mít vliv na okolní stavby nebo pozemky. Stavba bude probíhat tak, aby nedošlo k poškození ponechané části kotelny a jejího okolí.
Odstranění stavby nebude mít žádný vliv na odtokové poměry v území.
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
Ve stavbě se nachází běžné stavební materiály, které nejsou škodlivé nebo nebezpečné – beton, cihla, dřevo, omítka.
Cihly z komínového tělesa obsahující dehet budou vytříděny a odvezeny na skládku nebezpečného odpadu.
- e) požadavky na kácení dřevin,
V okolí objektu se nenachází vzrostlá zeleň. Při demolici nebudou dřeviny káceny.
- f) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice.
Demolice stavby nevyvolá žádné další investice.

B.2 Celkový popis stavby

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,

Objekt SO01

Část hlavního objektu kotelny určená k demolici je nepodsklepená jednopodlažní budova s plochou střechou se žebírkovými střešními panely. Jako hydroizolace jsou použité asfaltové pásy. Zdivo tvoří kombinace keramických panelů s cihelným zdivem. Nosnou konstrukci tvoří železobetonové sloupy s betonovými vazníky a žebírkovými střešními panely. Sloupy jsou založeny na základových patkách. Stěny jsou založeny na základových železobetonových prazích. Uložených na patkách. Předpokládaná hloubka uložení základových patek je 1,2m. V současné době je část budovy zamýšlená k demolici využívaná částečně a to jako sklad.

Objekt SO02

Svislé konstrukce - Objekt je založen na pásových základech a betonových patkách z ŽB. Hloubka základové správy cca -2000mm. Základy jsou bez izolace proti zemní vlhkosti. Svislé nosné konstrukce jsou provedeny z monolitického betonu, výplňové zdivo potom z cihel plných pálených tradičně zděných na maltu vápennou, tloušťka zdiva činí 350-550 mm.

Vodorovné konstrukce - Vodorovné konstrukce jsou tvořeny stropy ze železobetonu.

Úpravy povrchů - Vnější úprava povrchu je provedena břízlitovou omítkou. Vše v původním stavu.

Izolace, krytiny - Svislé a vodorovná hydroizolace proti zemní vlhkosti nebyla provedena. Střecha je plochá, jednoplášťová. Střecha je tvořena asfaltovou krytinou. Klempířské konstrukce jsou z pozinkovaného plechu.

Trubní vedení, známé technologické rozvody - Objekt je napojen na areálové rozvody dešťové kanalizace a elektro.

Zpevněné plochy jsou tvořeny z typových silničních panelů určených pro toto použití.

Objekt SO03

Komín kotelny je zděný kónického tvaru založený na železobetonové základové desce tl. 700mm. Komín je vyzděný z keramických cihel. V patě má komín průměr 6,6m, horní průměr komínu je 1,4m. zdivo se směrem vzhůru zeštíhluje. Ve spodní polovině komína je vyzděna vnitřní cihelná stěna chránící plášť komína. V současné době je komín nevyužívaný.

Technický stav objektů odpovídá stáří, užívání a prováděné údržbě.

- b) stručný popis technických nebo technologických zařízení,
V řešené stavbě se žádná zařízení nevyskytují
- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.
Ve stavbě se nevyskytují materiály obsahující azbest.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
Stávající objekt určený k odstranění je v současné době napojen na areálové rozvody NN a dešťové kanalizace.
Před započítím bouracích prací bude demolovaná část objektu od všech sítí technické infrastruktury odpojena. Všechny tyto odpojení budou provedeny

odborně proškolenými a k této činnosti způsobilými pracovníky popřípadě odbornou firmou

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
Řešené části stavby nejsou využívány.
- c) způsob odpojení.
Řešené část stavby není připojena.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

- a) terénní úpravy po odstranění stavby,
Dojde k ubourání základů do hloubky přibližně 50cm pod úroveň okolního terénu. Po odstranění stavby bude pozemek srovnán s okolním terénem budovy a bude osetý travinou.
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.
V daném místě se nepočítá s umístěním vzrostlé zeleně, nebo jinými vegetačními prvky.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,
Pro demolici není potřeba zajistit přívod médií.

Před zahájením bouracích prací budou odpojeny a demontovány všechny rozvody a veškeré areálové napojení inženýrských sítí.

Bourací práce budou obsahovat postupnou demontáž střešní konstrukce. Po odstranění střešní konstrukce bude postupně vybouráno veškeré zdivo a podlahová konstrukce.

Po odstranění zděných a výplňových konstrukcí budou také odstraněny stávající základové konstrukce.

Při strhávání střešní konstrukce a stropů je nutno učinit opatření ke stabilizování zůstávající části konstrukce. Ruční bourání střechy musí probíhat tak, aby nebyla narušena pevnost ostatních částí konstrukce. Pokud nebude zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce. U montovaných stropních konstrukcí bude jejich odstranění řešeno demontáží.

Ruční bourání nosných konstrukcí je nutno provádět zásadně vertikálně směrem shora dolů. Bourání konstrukčních prvků může být při ručním bourání zahájeno až tehdy, když konstrukce nejsou zatíženy. Při bourání pomocí strojů se venkovní zdi strhávají vždy z vnější strany objektu. U nepodsklepených objektů se může bourání provádět zevnitř objektu, jsou-li odstraněny vodorovné prvky nad místem stroje.

Základové konstrukce budou vykopány, výkopy budou dočasně zasypány.

Veškeré demoliční práce budou prováděny, tak aby nedošlo k nekontrolovanému, případně samovolnému pádu jednotlivých prvků a konstrukcí, především mimo půdorys objektu. Prostor pro demolici bude zabírat zastavěnou plochu objektu s pásmem šířky 5,0 m od vnějších zdí. Tento prostor bude označen a ohraničen ochranou páskou. Ochanné pásmo při demolici komína bude řešeno individuálně na základě zvolené metody demolice.

- b) odvodnění staveniště,
Staveniště nebude odvodněno, dešťové vody budou vsakovány v okolí stavby.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavba se nachází v blízkosti místní komunikace. Stavba neomezí provoz na místní komunikaci a ani nebude do komunikace zasahovat. Stavba bude viditelně označena.

- c) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,
Stavba bude běžnou stavební mechanizací. Před zahájením stavby bude požádán správce sítě o vytýčení sítí. Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky ani stavby. Ve stavbě se nenachází nebezpečné materiály. Materiály budou tříděny dle katalogu odpadů a likvidovány na místech k tomu určených.
- d) ochrana okolí staveniště,
Staveniště bude ohraničeno a označeno cedulkami se zákazem vstupu nepovolaných osob. Během stavby nebude nutné přistoupit ke speciálním opatřením spojeným s bezpečným užíváním. Je nutné se řídit pokyny a návody k užívání jednotlivých do stavby zabudovaných výrobků a technologií s důrazem na ochranu před úrazem elektrickým proudem či při manipulaci s otevřeným ohněm či s eventuelním užíváním tlakových nádob. Staveniště nebude zasahovat do místní komunikace.
- e) maximální zábory,
Při demolici bude materiál ihned odvážen z důvodu minimalizace záboru pozemku. Předpokládá se zábor pozemku do vzdálenosti max. 5 metrů od řešené budovy. Staveniště neohrozí provoz na sousední komunikaci ani nedejde k jejímu záboru.

- f) maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,

Se vzniklými odpady bude nakládáno přesně podle platné legislativy, zejména pak podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v jeho platném znění. Dle tohoto zákona má původce odpadu povinnost zařadit vzniklé odpady dle Katalogu odpadů (vyhl. 381/2001 Sb.). Podle druhu odpadu je pak původce povinen tyto odpady shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a předat je k jejich dalšímu využití nebo k likvidaci dalším osobám majícím oprávnění k příslušnému nakládání s odpady.

Odpady vzniklé při výstavbě (dle Katalogu odpadů) :

- 150102	plastové obaly	kategorie „O“
- 150104	kovové obaly	kategorie „O“
- 170101	beton	kategorie „O“
- 170102	cihly	kategorie „O“
- 170103	tašky a keramické výrobky	kategorie „O“
- 170107	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků uvedených v 170106	kategorie „O“
- 170201	dřevo	kategorie „O“
- 170405	železo a ocel	kategorie „O“
- 170504	zemina a kamení neuvedené po číslem 170503	kategorie „O“
- 170903	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	
- 170604	izolační materiály neuvedené pod 170601 a 170604	

kategorie „O“

technologie výstavby a používání stavebních materiálů budou v co největší míře minimalizovat vznik těchto odpadů. Vzniklé odpady budou shromažďovány tříděné podle kategorií a dále budou likvidovány dle platných předpisů v místě obvyklém.

- 200301	směsný komunální odpad	kategorie „O“
----------	------------------------	---------------

- g) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,
Demolice stavby nevyžaduje speciální opatření pro ochranu životního prostředí. Demolice bude probíhat tak, aby nebylo životní prostředí poškozeno. Vzhledem k rozsahu budovy, použitým materiálům a předpokládaném způsobu demolice nebude poškozeno okolí stavby.
- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁶⁾,
Při demolici budou využity běžné stavební práce. Při stavbě je nutné dodržovat základní zásady BOZP.
- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,
Stavba není bezbariérově přístupná
- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.
Nebudou použita.

Při provádění bouracích prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy a zejména vyhlášku č.601/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce.

Vyskytnou-li se mimořádné podmínky v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Všechny otvory, rýhy a jámy na stavbě musí být zakryty nebo ohrazeny.

Dodavatel prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště a všechny osoby vstupující na staveniště vybavit osobními ochrannými pracovními prostředky. Vyskytnou-li se mimořádné okolnosti v průběhu práce, učiní dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce. Práce mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod dohledem odpovědného pracovníka. Další povinnosti dodavatelů prací jsou uvedeny v části třetí – znalosti pracovníků a jejich vybavení vyhlášky č.601/2006 Sb.

Dodavatel prací zajistí v rozsahu a za podmínek stanovených předpisy kontrolu zařízení, dále pořídí o kontrole zápis a vše předá investorovi při předání stavby po ukončení prací.

Dodavatel provede opatření k zamezení přístupu neoprávněných osob na staveniště po dobu mimo provádění stavebních prací.

Staveniště bude při provádění prací zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Vstupy na staveniště budou označenými bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaných osob.

Povinnosti pracovníků jsou uvedeny ve vyhlášce č.601/2006 Sb. Pracovníci při provádění stavebních prací jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny, obsluhovat stroje a zařízení a používat nářadí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny; neměnit bez souhlasu odpovědného pracovníka nic na provozních, bezpečnostních a požárních zařízeních, dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a upozornění a pokyny pracovníků pověřených střežením ohroženého prostoru, provádět práci na

určeném pracovišti, ze kterého se nesmí vzdálit bez souhlasu odpovědného pracovníka, kromě naléhavých důvodů (nevolnost, náhlé onemocnění, úraz apod.) a odchod jsou povinni ohlásit odpovědnému pracovníkovi.

Při používání dopravních strojů (aut, nakládačů, jeřábů a zdvihadel apod.) je nutno se řídit ustanovením ČSN EN 12 480-1, Nařízením vlády č. 168/2002 Sb.

Pro manipulaci s elektrickými zařízeními platí ČSN 331610 ed 2 34 0350, ČSN EN 50110-1 ed. 2, ČSN EN 50110-2, dále příslušné normy třídícího znaku 33 2000, VYHLÁŠKA č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních).

nutné pomocné konstrukce a úpravy z hlediska technologie bouracích prací

Při provádění bouracích prací se nepočítá s použitím žádné pomocné konstrukce.

Při provádění bouracích prací se nebudou provádět žádné trhací práce ani jiné zvláštní postupy. Nebude tedy potřeba speciálních požadavků na rozsah a obsah dokumentace.

rozsah a způsob odpojení technické infrastruktury a dalších zařízení ve stavbě před zahájením bouracích prací

Stávající objekt určený k odstranění je v současné době napojen na areálové rozvody NN, plynu a kanalizace. Demolované části objektu jsou dle vyjádření správců sítí bez napojení. Před zahájením prací dojde k pouze odpojení vnitřní rozvodů vedoucích do demolované části budovy. Všechny tyto odpojení budou provedeny odborně proškolenými a k této činnosti způsobilými pracovníky popřípadě odbornou firmou.

speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Při provádění bouracích prací je potřeba dbát zvýšené opatrnosti, dodržovat bezpečnostní opatření a požadavky k zajištění bezpečnosti práce vyhlášky týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před nebezpečím úrazu elektrickým proudem, požární předpisy a zejména vyhlášku č.601/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce.

Žádné speciální požadavky z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nejsou požadovány.